

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Моторное, Хвойная ул, 21

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
Общестроительные работы								
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.	1	1.21	1 982.40	1	0.78	1 281.64	-35.35
	Итого		1.21	1 982.40		0.78	1 974.79	-35.35
Кровельные работы								
1	Техническое обслуживание жестких кровель	1	0.08	130.50	1	0.08	124.84	-4.34
	Итого		0.08	130.50		0.08	124.84	-4.34
Осмотры								
1	Весенний осмотр	1	0.50	819.00	0	0.00		
2	Осенний осмотр	1	0.50	819.00	0	0.00		
3	Осмотр жестких кровель	0	0.00		2	1.43	2 339.98	
4	Осмотр мест общего пользования	0	0.00		2	0.10	168.30	
	Итого		1.00	1 638.00		1.53	2 508.28	53.13
Услуги по управлению								
1	АДС	12	0.67	1 097.52	12	0.70	1 146.60	4.47
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	7 141.68	12	4.53	7 420.20	3.90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	1.85	3 030.36	12	1.92	3 144.96	3.78
	Итого		6.88	11 269.56		7.15	11 711.76	3.92
	Итого по всем видам работ и услуг:		9.17	15 511.86		9.54	16 319.67	1.04

Информация о размере платы по содержанию жилого помещения

1	Размер платы за содержание жилого помещения с 01.08.2020 по 31.07.2021 г. составляет	9.17
2	из них плата по текущему ремонту	0.00
3	из них содержание общего имущества	9.17
4	Ожидаемый размер платы за содержание общего имущества с 01.08.2021 по 31.07.2022 г.	9.54
5	Ожидаемый размер платы за текущий ремонт с 01.08.2021 по 31.07.2022 г.	
6	Ожидаемый размер платы за содержание жилого помещения с 01.08.2021 по 31.07.2022 г.	